

МОНТАЖНЕ КУЋЕ „БЕРИЋ“  
БАЊА ЛУКА  
065/520 626  
066/520 626  
051/484 805  
e-mail: [montaznekuceberic@yahoo.com](mailto:montaznekuceberic@yahoo.com)  
[www.montaznekuceberic.com](http://www.montaznekuceberic.com)

---



Investitor :  
Lokacija :  
E-mail :

Banjaluka: 00.11.2023.god

Tel :

## НАЧИН ИЗГРАДНЈЕ МОНТАЖНЕ КУЋЕ

Poštovani ,

Na osnovu vašeg zahtjeva dostavljamo Vam opis načina izgradnje montažne kuće tipa STANDARD po sistemu gradnje „ ROH BAU - PRVA FAZA „, na **gotovu** ravnu temeljnu armirano betonsku ploču.

Opis radova :

VANJSKI ZIDOVI (gledano iznutra):

- OSB ploca
- Drvena konstrukcija
- Mineralna vuna
- OSB ploca

UNUTRAŠNJI ZIDOVI :

- OSB ploca
- Drvena konstrukcija
- OSB ploca

KROVIŠTE:

- Krovna konstrukcija,
- Podašćan krov
- Paropropusna folija
- Krovna letva
- Kontra letva

#### POKROV:

- crijep TERRAN-SYNUS crveni ( u cijenu ne ulaze gromobrani i krovna galanterija kao sto su zracnici , snjegobrani , ventilaciski crijepovi, zavrzni crijepovi-zavrsnici i razni ukrasi )
- Ponuda se odnosi na dvovodne krovove a na zahtjev investitora se mogu raditi i krovovi sa vise lomova uz doplata sto zavisi od izvedbe krova.

#### DIMNJAK :

- zidan sa odgovarajućim priključcima za peć i čišćenje rozetnom i vratašcima , limenom kapom za dimnjak . Ponuda se odnosi za jedan dimnjak u kuci.

#### VANJSKA STOLARIJA :

- PVC bijela sa petokomornim profilom,sa dva dihtunga, staklom float ( 4+16+4 ), sa ravnim otvaranjem i kipanjem . Sa vanjske strane prema stiroporu aluminijumska klupica odgovarajuće širine. Roletne nisu u opisu ponude i mogu se naknadno dogovarati.

#### ULAZNA VRATA :

- PVC bijela sa mraz staklima.

#### SPOJNA SREDSTVA :

- čelični ankeri za spajanje elemenata sa temeljnom pločom i krovijem, čelični vijci, EKSERI SPIRALNI, vinklovi i ostala spojna sredstva.

#### MI OBEZBJEĐUJEMO :

- smještaj i ishranu
- potrebnu skelu
- transport
- montažu

#### ROK :

- 30 radnih dana od početka montažerskih radovana na temeljnu ploču

#### NAČIN PLAĆANJA :

- 50% avans ( kaucija ulazi u avans ).
- 50% po dolasku na gradilište i formiranjem krovne konstrukcije.

***Montažne kuće Berić zadržavaju pravo izmjene cijena ponude u skladu sa uslovima u kojima se gradi, lokacijom gdje se gradi, nepredviđenim poskupljenjem materijala prije ugovora i posebnim uslovima koje imaju investitori. Cijana ponude vazi za period od 30 dana od dana prijema.***

U cijenu koštanja svih ugrađenih materijala je već uracunat PDV .

Predviđena cijena koštanja opisanih radova = \_\_\_\_ KM/m<sup>2</sup>